



№ 205206-2023-7735  
от 09.10.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 октября 2023 года № 690

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 13 сентября 2023 года № 00241/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной

кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 9 октября 2023 года № 690

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 51640 изложить в следующей редакции:

"	51640	47:10:0000000:14380	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	400222,17	";
---	-------	---------------------	------------	---	-----------	----

строку 51680 изложить в следующей редакции:

"	51680	47:10:0000000:14423	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	71820013,82	";
---	-------	---------------------	------------	---	-------------	----

строку 204211 изложить в следующей редакции:

"	204211	47:10:0000000:11204	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2959335,77	";
---	--------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 255699 изложить в следующей редакции:

"	255699	47:18:0000000:5852	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2493235,27	";
---	--------	--------------------	------------	---	------------	----

строку 521511 изложить в следующей редакции:

"	521511	47:10:0000000:14096	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2154364,34	";
---	--------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 648801 изложить в следующей редакции:

"	648801	47:10:0000000:11891	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	1046980,80	";
---	--------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 652715 изложить в следующей редакции:

"	652715	47:12:0000000:3673	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	5637698,81	";
---	--------	--------------------	------------	---	------------	----

строку 782203 изложить в следующей редакции:

"	782203	47:10:0000000:10656	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	53216424,24	".
---	--------	---------------------	------------	---	-------------	----