

# 2022

## ДИЗАЙН- ПРОЕКТ

**ДИЗАЙН- ПРОЕКТ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ**

**ПО АДРЕСУ:** ДЕРЕВНЯ ИССАД, ВОЛХОВСКИЙ РАЙОН, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МИКРОРАЙОН

**ЗАКАЗЧИК:** АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИССАДСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:** ИП ДАНИЛОВА СВЕТАНА БОРИСОВНА

## СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА Д.ИССАД, МКР.ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

**АРХИТЕКТОРЫ:** ДАНИЛОВА СВЕТАНА БОРИСОВНА  
БЕЛЯЕВА АННА АЛЕКСЕЕВНА



# ИССАД СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
2. СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА, ФОТОФИКСАЦИЯ И СХЕМА СЪЕМКИ
3. ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА ТЕРРИТОРИИ М 1:500 С ПОКАЗОМ ЗАЩИТНЫХ ОН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ
4. СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
5. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ И ПОКАЗОМ ОСНОВНЫХ ПОКРЫТИЙ М1:500
6. СХЕМА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ, ПЛАН РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ С ЗОНАМИ БЕЗОПАСНОСТИ
7. АКСОНОМЕТРИЧЕСКАЯ, ОТРАЖАЮЩАЯ ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ РЕШЕНИЯ
8. ВИЗУАЛИЗАЦИИ
9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДИЗАЙНУ МАФ
10. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Дизайн-проект «Спортивная площадка д. Иссад, мкр. Центральный» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Иссадское сельское поселение, деревня Иссад, разработан учетом результатов пожеланий жителей по функциональному наполнению территории, полученных при голосовании и на сессиях соучаствующего проектирования. Предложение демонстрирует комплексный подход и создание современного и привлекательного общественного пространства населенного пункта, рассчитанного на активный и тихий отдых различных социальных групп населения.

Комплексный подход к благоустройству основан на принципах связности, доступности, многофункциональности, аутентичности, стилового единства, всесезонности использования и разнообразии сценариев пребывания, а также повышения экологических характеристик среды за счет сохранения существующих элементов озеленения, функциональной реорганизации, использования современных материалов.

Пространство находится в непосредственной близости с набережной реки Волхов, которая благоустраивается в 2022 году и территорией существующего детского сада (с западной части участка) и обладает большим потенциалом стать особо значимым и посещаемым, превратиться в территорию дружелюбного общения и сбора местных сообществ.

В настоящее время на территории существует устаревшая хоккейная коробка, пространство недостаточно освещено, оборудование для тихого отдыха отсутствует, имеется бетонная конструкция, которую надо демонтировать. В композицию будущего общественного пространства включена сохраняемая планировка, которая изначально решена в ортосистеме.

Планируемое освещение создаст комфорт и акценты светового восприятия, подчеркнет планировочное решение. Планируется устройство замкнутого прогулочного маршрута из безопасного резинового покрытия (беговой дорожки) с разметкой, создание трех компактных спортивных зон в безопасном резинового покрытии и мест для тихого отдыха с амфитетаром с уникальным дизайном, с которого будет открываться вид в сторону реки и который будет зонировать и экранировать тихий отдых от территории детского сада.

Предполагается установка различных типов спортивного оборудования – полосы препятствий, воркаута, тренажеров. Планировочным решением формируется комфортная многофункциональная площадка, обеспечивающая связность и доступность среды для игр и передвижения, в том числе для маломобильных групп населения.

В процессе предпроектного обследования выявлены ценные элементы озеленения и основные видовые точки. Предусмотрено разноуровневое озеленение по всему периметру общественного пространства и посадка декоративных кустарников (Дерен белый «Cornus Alba», Спирея Голденфлэйм «Spiraea japonica Goldflame»), деревьев (Ива ломкая Буллата «Salix fragilis Bullata»), и хвойников (Ель обыкновенная «Picea abies»). Малые архитектурные формы будут включать элементы айдентики с декором с применением технологии плазменной резки металла, что придаст общественному пространству индивидуальность и уникальный облик. Растительности

# ИССАД СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА

Дизайн-проектом предусмотрены следующие элементы и функциональные зоны:

- Беговая дорожка по периметру
- Дорожки
- Амфитеатр
- Велопарковка
- Воркаут
- Полоса препятствий
- Тренажеры
- Комплекс мер по вертикальной планировке территории
- Площадки тихого отдыха со скамейками, урнами
- Интеграция разноуровневого озеленения
- Ландшафтные композиции с хвойниками, яблонями и декоративными кустарниками
- Использование защитного слоя из декоративной щепы
- Инфостенды
- Освещение из энергосберегающих светильников
- Системный дизайн малых архитектурных форм
- Сохранение существующего ценного озеленения, расчистка сорной
- Комплекс мер для МГН

Новый облик спортивной площадки формируется в едином современном стиле с учетом ранее реализованных объектов по программе «Формирование комфортной городской среды», что обеспечивает цельность восприятия объектов благоустройства и современную эстетику населенного пункта с учетом экономической составляющей и возможностей финансирования, а также синхронизации действий по созданию комфортной и привлекательной среды для отдыха жителей.

## ВЫБОР ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАПОЛНЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ГОЛОСОВАНИЯ

Функциональное наполнение	Количество голосов
Скамейки, урны, освещение	137
Детская площадка для детей от 1-5 лет	16
Детская площадка для детей от 5-10 лет	25
Детская площадка для детей от 10-14 лет	26
Спортивные тренажеры	136
Воркаут (брусья, кольца и т.д.)	119
Поле для командных игр с мячом (футбол, баскетбол)	113
Скейт-площадка	18
Кофешоп	5
Место для пикника, барбекю	6
Велодорожка	64
Велопарковка	73
Лыжероллерная трасса	14
Беседки, навесы	29
Городские качели	20
Место для фотографирования	20
Арт-объекты, связанные с историей места	14
Стойка буккроссинга (обмен книгами)	4
Мобильная конструкция для сезонных художественных выставок	3
Место для пленэра	6
Шахматные столы	14
Стол для пинпонга	23
Сцена	7
Амфитеатр	2
Информационные щиты и указатели	9
Озеленение	78
Домики для уток /белок	4
Парковка	7
Городской огород	2
Гамаки	9
Шезлонги	10
Катальная горка	14
другое	3



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

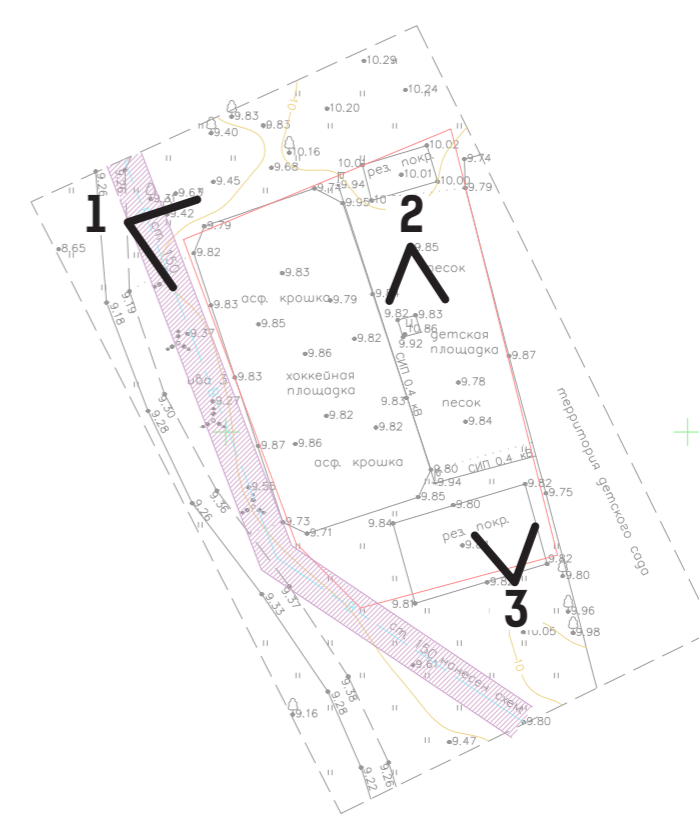
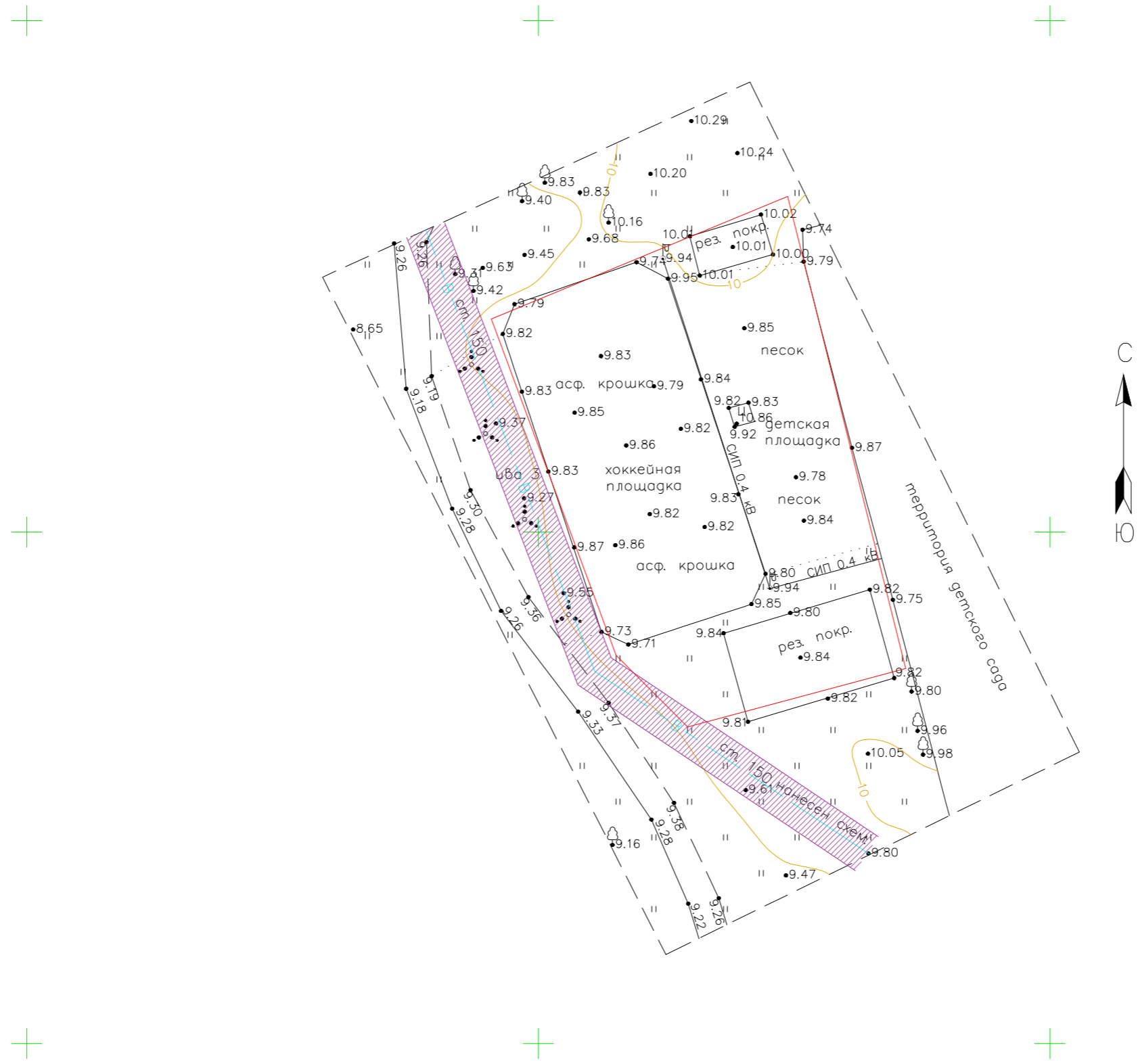


СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- БЕГОВАЯ ЗОНА С ПОЛОСАМИ ПРЕПЯТСТВИЙ
- ЗОНА ВОРКАУТА
- ЗОНА С ТРЕНАЖЕРАМИ
- МЕСТО ОТДЫХА С АМФИТЕАТРОМ
- МАРШРУТ БЕГОВОЙ ДОРОЖКИ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- - - ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- ГАЗОН
- БЕЗОПАСНОЕ РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ
- МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
- БЕГОВАЯ ДОРОЖКА ПО ПЕРИМЕТРУ УЧАСТКА
- РЕКА ВОЛХОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ДЕРЕВЬЯ
- ВЫСАДКА НОВЫХ ДЕРЕВЬЕВ

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ГЕНПЛАНА**

1. БЕГОВАЯ ЗОНА С ПОЛОСАМИ ПРЕПЯТСТВИЙ
2. ЗОНА ВОРКАУТА
3. ЗОНА С ТРЕНАЖЕРАМИ
4. АМФИТЕАТР

## ОБОРУДОВАНИЕ

### ЗОНА ВОРКАУТА:

1. ГК-033
2. ГК-022
3. ГК-031
4. ГКМ-004
5. ГК-012

### ЗОНА ТРЕНАЖЕРОВ

6. УТ-015-1
7. УТ-013
8. УТ-006
9. УТ-009
10. УТ-002









### БЕГОВАЯ ЗОНА С ПОЛОСАМИ ПРЕПЯТСТВИЙ

11. ЛАБИРИНТ
12. РАЗРУШЕННАЯ ЛЕСТНИЦА
13. СТЕНА С НАКЛОННОЙ ДОСКОЙ
14. СТЕНА С ПРОЛОМАМИ

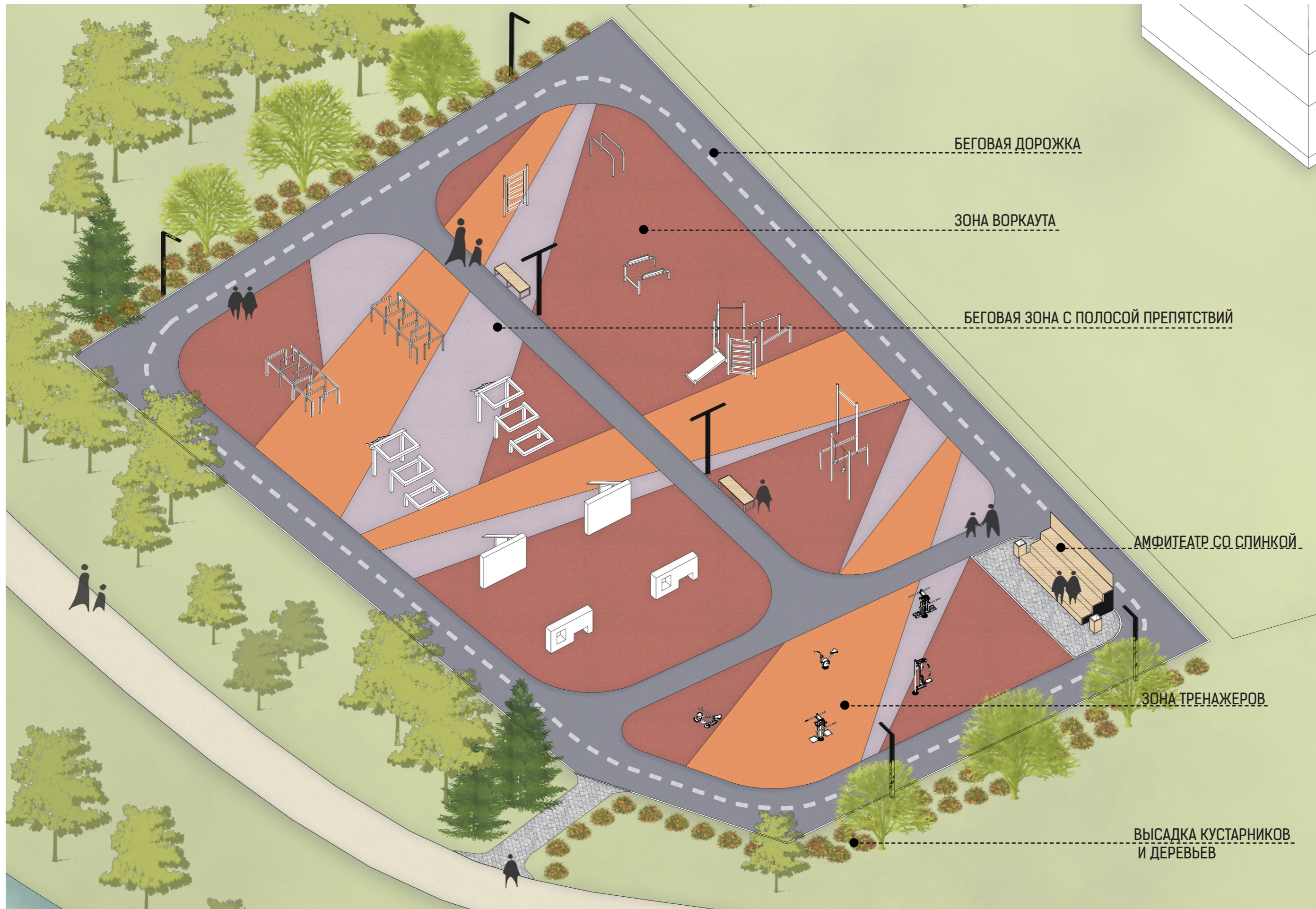
### ЗОНА ОТДЫХА

15. АМФИТЕАТР С ЗАДНЕЙ СПИНКОЙ
16. УРНА
17. СКАМЬЯ БЕЗ СПИНКИ ИССАД
18. СВЕТИЛЬНИКИ ОДИНАРНЫЕ «ТВЕРЬ»
19. СВЕТИЛЬНИКИ ДВУХСТОРОННИЕ «ТВЕРЬ»

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ
-  ГАЗОН
-  БЕЗОПАСНОЕ РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ
-  МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
-  БЕГОВАЯ ДОРОЖКА ПО ПЕРИМЕТРУ УЧАСТКА
-  РЕКА ВОЛХОВ
-  СУЩЕСТВУЮЩИЕ ДЕРЕВЬЯ
-  ВЫСАДКА НОВЫХ ДЕРЕВЬЕВ: ИВА БУЛЛАТА







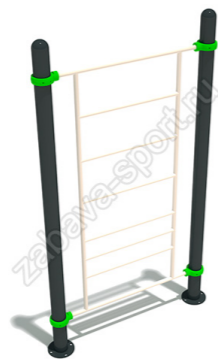
СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА Д.ИССАД, МКР.ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



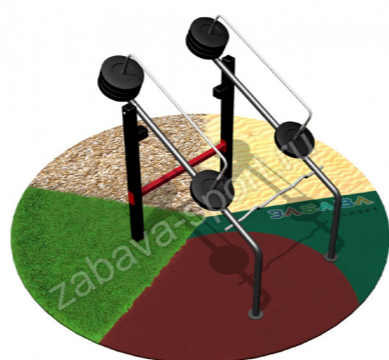
СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА Д.ИССАД, МКР.ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



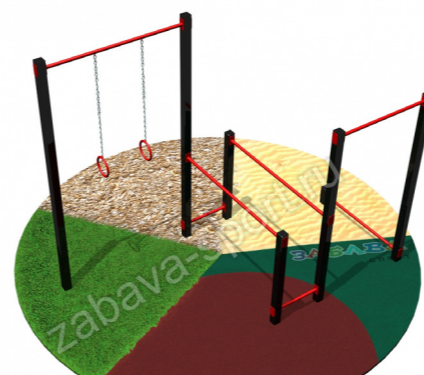
ГИМНАСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС ГК-031  
ЗАБАВАСПОРТ



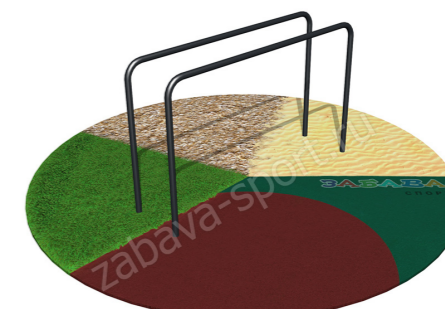
ГИМНАСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС ГК-012  
ЗАБАВАСПОРТ



ГИМНАСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС ГКМ-004  
ЗАБАВАСПОРТ



ГИМНАСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС ГК-022  
ЗАБАВАСПОРТ



ГИМНАСТИЧЕСКИЙ  
КОМПЛЕКС ГК-033 СТ  
ЗАБАВАСПОРТ



ТРЕНАЖЕР УТ-002  
ЗАБАВАСПОРТ



ТРЕНАЖЕР УТ-013  
ЗАБАВАСПОРТ



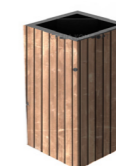
ТРЕНАЖЕР УТ-015-1  
ЗАБАВАСПОРТ



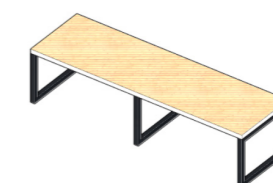
ТРЕНАЖЕР УТ-006  
ЗАБАВАСПОРТ



ТРЕНАЖЕР УТ-009  
ЗАБАВАСПОРТ



УРНА



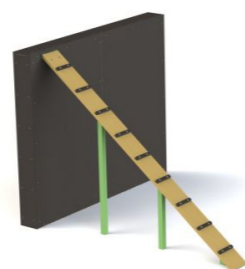
СКАМЬЯ БЕЗ  
СПИНКИ ИССАД



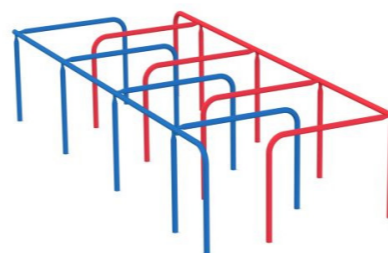
СТЕНА С  
ПРОЛОМАМИ  
«НАШДВОР»



ЛЕСТНИЦА  
«НАШДВОР»



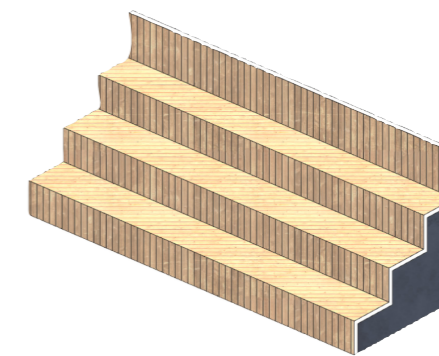
ЗАБОР С  
НАКЛОННОЙ  
ДОСКОЙ  
«НАШДВОР»



ЛАБИРИНТ  
«НАШДВОР»



СИСТЕМА  
ОСВЕЩЕНИЯ  
«ТВЕРЬ» САРС



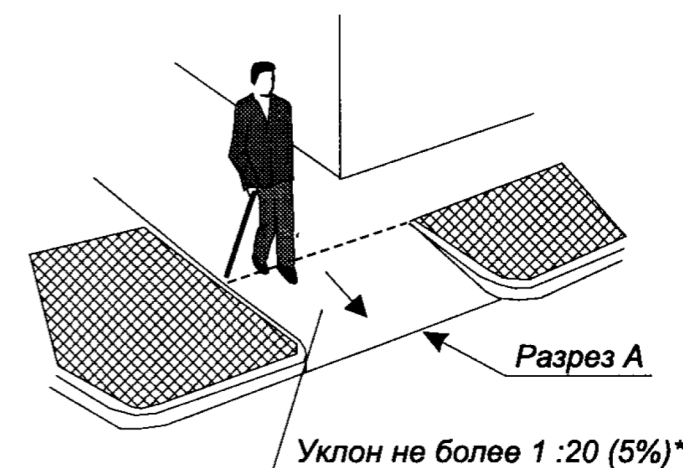
АМФИТЕАТР  
5\*1,8\*1,8М

- ✓ ДЕТИ ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА
- ✓ ДЕТИ МЛАДШЕГО ШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА (6-12 ЛЕТ)
- ✓ ПОДРОСТКИ (12-16 ЛЕТ)
- ✓ ТРУДОСПОСОБНОЕ НАСЕЛЕНИЕ
- ✓ ПЕНСИОНЕРЫ
- ✓ МГН



**МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ФИЗИЧЕСКОЙ, ПРОСТРАНСТВЕННОЙ И ИНФОРМАЦИОННОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ:**

- ✓ ЗАНИЖЕННЫЕ БОРДЮРЫ
- ТАКТИЛЬНЫЕ ПОЛОСЫ (ЭЛЕМЕНТЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ)
- ТАКТИЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- ДЕТСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ МГН
- СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ МГН
- ОБУСТРОЙСТВО ПАНДУСОВ
- ПОРУЧНИ НА ЛЕСТНИЦАХ



\* Допускается уклон увеличивать до 1:10 (10%) в затесненных условиях.