



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ИССАДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 ноября 2023 года

№44

**Об утверждении Порядка освобождения территории  
Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района  
от самовольно размещенных объектов**

В целях обеспечения надлежащего благоустройства территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, а также эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, руководствуясь статьей 14 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ, Уставом Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, **р е ш и л :**

1. Утвердить Порядок освобождения территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от самовольно размещённых объектов согласно приложению 1.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Волховские огни», а также разместить его на официальном сайте Иссадского сельского поселения [issad.rf](http://issad.rf) в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Е.А.Трошкин

**ПОРЯДОК  
ОСВОБОЖДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ИССАДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОТ САМОВОЛЬНО РАЗМЕЩЕННЫХ ОБЪЕКТОВ**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок освобождения территории Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от самовольно размещенных объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ и регулирует порядок демонтажа самовольно размещенных объектов, расположенных в пределах территории Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и (или) на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие определения:

объект - самовольно размещенный гараж, временный (некапитальный) объект мелкорозничной торговли, а также иной объект движимого имущества, кроме рекламной конструкции;

временный (некапитальный) объект мелкорозничной торговли - некапитальный объект, размещение которого не требует проведения строительных и земляных работ, за исключением работ, связанных с благоустройством территории, объект, эксплуатация которого осуществляется в режиме временного использования на срок, определенный в постановлении о предоставлении права на его размещение на землях или земельном участке, и право собственности на который не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, основным функциональным назначением которого является осуществление мелкорозничной торговли. К временным (некапитальным) объектам мелкорозничной торговли относятся: лотки, палатки, торговые автоматы, передвижные средства торговли, киоски и павильоны розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, их комплексы, передвижные объекты мелкорозничной торговли;

гараж - разборное или цельное временное (некапитальное) сооружение, предназначенное для хранения автотранспорта, установленное на временное основание без устройства фундамента;

иные объекты движимого имущества - вещи, не относящиеся к недвижимости и к временным (некапитальным) объектам мелкорозничной торговли, в том числе элементы благоустройства территории: мобильное озеленение, ограждения, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, осветительные установки, ограничители парковочных мест;

демонтаж объекта - деятельность уполномоченного органа и (или) специализированной организации по разборке, перемещению, транспортировке объекта, а также находящихся в нем вещей (имущества) на специализированную стоянку временного хранения или иное специально отведенное уполномоченным органом место для временного хранения;

самовольно размещенный объект - объект, установленный (размещенный) на земельном участке (на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области), не отведенном для этих целей в установленном порядке, либо без соответствующего разрешения уполномоченного органа, либо установленный (размещенный) с нарушением правил его установки (размещения), либо расположенный на земельном участке, ранее предоставленном в аренду для размещения объекта, после прекращения (расторжения) договора аренды такого земельного участка;

специализированная организация - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по демонтажу и (или) хранению самовольно размещенных объектов, определенные (привлеченные) уполномоченным органом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

уполномоченный орган – администрация муниципального образования Иссадское сельское поселение;

специализированная стоянка временного хранения - охраняемая территория (земельный участок), отвечающая предусмотренным настоящим Порядком требованиям и используемая для целей временного хранения демонтированных самовольно размещенных объектов.

3. Демонтаж самовольно размещенных объектов и приведение земельных участков (территории) в первоначальное состояние осуществляются в соответствии с настоящим Порядком в добровольном или в принудительном порядке.

2. Демонтаж самовольно размещенных объектов в добровольном порядке.

4. При обнаружении факта самовольного размещения объекта ответственное должностное лицо уполномоченного органа (специалист) составляет акт об обнаружении объекта согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

В акте об обнаружении объекта указываются:

- 1) дата и время составления акта;
- 2) фамилия, имя, отчество и должность лица, составившего акт;
- 3) местонахождение (в случае отсутствия адреса объекта его место нахождения определяется ориентировочно посредством указания улицы и номеров строений, в непосредственной близости к которым находится объект), предполагаемое назначение, характеристики объекта;
- 4) сведения о правообладателях объекта (при наличии);
- 5) сведения о размещении на фасаде объекта требования о его демонтаже (в случае если требование не вручено непосредственно правообладателю объекта);
- 6) сведения о вручении правообладателю требования о демонтаже объекта (в случае непосредственного вручения лично лицу).

Акт подписывается должностным лицом уполномоченного органа, а также правообладателем объекта (если он присутствует при обнаружении объекта и составлении акта). В случае отказа правообладателя объекта от подписания акта должностным лицом делается отметка в акте об отказе лица в подписании акта с указанием причин отказа.

В течение 5-ти рабочих дней со дня составления акта об обнаружении объекта уполномоченный орган устанавливает:

- собственника земельного участка (земель), на котором обнаружен объект;
- наличие либо отсутствие выданных разрешений на использование земель (земельного участка), на котором обнаружен объект.

5. Уполномоченный орган принимает меры к установлению лица, самовольно разместившего объект, и уведомляет его о необходимости демонтажа объекта и освобождения самовольно занятого земельного участка (территории) в добровольном

порядке путем направления (вручения) письменного требования по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Срок демонтажа самовольно размещенного объекта в добровольном порядке определяется уполномоченным органом в письменном требовании с учетом вида и технических характеристик объекта, характера и сложности работ по его демонтажу и освобождению территории и не может составлять более чем два месяца со дня вручения лицу письменного требования либо со дня направления указанного требования по почте в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

6. Требование о демонтаже объекта выдается лицу, самовольно разместившему объект, под роспись или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении.

При отказе лица, самовольно разместившего объект, получить требование в нем делается отметка с указанием причин отказа. В этом случае требование направляется лицу, самовольно разместившему объект, заказным письмом с уведомлением о вручении, а момент начала течения срока добровольного демонтажа самовольно размещенного объекта определяется датой составления указанного акта.

В случае если лицо, самовольно разместившее объект, не установлено, копия письменного требования размещается на фасаде объекта, о чем должностным лицом уполномоченного органа делается отметка в акте об обнаружении объекта.

При этом произвести демонтаж самовольно размещенного объекта в требовании обязывается лицо, самовольно разместившее указанный объект, без указания фамилии, имени и отчества физического лица или наименования юридического лица.

Уполномоченный орган размещает информацию о демонтаже самовольно размещенного объекта, в отношении которого не установлено лицо, самовольно его разместившее, на официальном сайте администрации Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 14 календарных дней до дня демонтажа объекта, указанного в требовании.

В течение пяти календарных дней со дня истечения срока, установленного в требовании, уполномоченный орган производит повторный осмотр территории, на которой обнаружен самовольно размещенный объект, и составляет акт, в котором указывает о предпринятых мерах по демонтажу самовольно размещенного объекта.

7. Если лицо, самовольно разместившее объект, по уважительным причинам (болезнь, нахождение в командировке) не в состоянии выполнить демонтаж объекта в установленный срок, то оно или уполномоченные им представители уведомляют об этом уполномоченный орган до истечения установленного срока для демонтажа объекта. В этом случае уполномоченный орган при наличии документов, подтверждающих наличие уважительных причин, продлевает срок демонтажа самовольно размещенного объекта в добровольном порядке, но не более чем на 1 календарный месяц.

8. Если предприняты все предусмотренные пунктами 5 и 6 настоящего Порядка меры по оповещению лица, самовольно разместившего объект, а указанное лицо не предприняло никаких мер по его демонтажу и не обратилось в администрацию Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области с просьбой о продлении установленного срока в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка и не представило доказательств наличия уважительных причин, по которым требование не исполнено, либо собственник, самовольно разместивший объект не установлен, специалистом уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней с момента истечения установленного срока для добровольного демонтажа объекта оформляет Акт о неисполнении требования о добровольном демонтаже объекта (Приложение №5). Копия Акта о неисполнении требования о добровольном демонтаже объекта вручается лицу, самовольно разместившему объект, под роспись или направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

### 3. Демонтаж самовольно размещённых объектов уполномоченным органом.

9. В случае если лицо, самовольно разместившее объект, не установлено и (или) не исполнило требование о демонтаже объекта в добровольном порядке, уполномоченным органом в течение 14-ти рабочих дней со дня истечения установленного для добровольного демонтажа объекта срока принимается распоряжение администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о демонтаже уполномоченным органом самовольно размещенного объекта.

В распоряжении администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о демонтаже указываются:

- 1) назначение и характеристики (предполагаемые) объекта, подлежащего демонтажу;
- 2) местонахождение объекта (в случае отсутствия адреса объекта его место нахождения определяется ориентировочно посредством указания улицы и номеров строений, в непосредственной близости к которым находится объект);
- 3) дата демонтажа объекта;
- 4) место временного хранения объекта;
- 5) наименование специализированной организации;

Копия распоряжения администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение о демонтаже направляется заказным письмом лицу, самовольно разместившему объект, в течение 3-х рабочих дней со дня его принятия, а если такое лицо не установлено, за 14 календарных дней до дня демонтажа объекта размещается на фасаде самовольно размещенного объекта.

Уполномоченный орган размещает информацию о демонтаже самовольно размещенного объекта, в отношении которого не установлено лицо, самовольно его разместившее, на официальном сайте администрации Иссадского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 10 рабочих дней до дня осуществления демонтажа объекта.

10. Уполномоченный орган и (или) специализированная организация производят демонтаж самовольно размещенного объекта в срок, установленный распоряжением администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение о демонтаже. В случае неявки лица, самовольно разместившего объект, демонтаж производится в его отсутствие.

Демонтаж самовольно размещенных объектов производится специализированной организацией в присутствии специалиста уполномоченного органа и представителей ОМВД России по Волховскому району Ленинградской области.

11. При демонтаже самовольно размещенного объекта составляется акт о демонтаже самовольно размещенного объекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

До начала демонтажа объекта производится фотосъемка объекта (ситуационная, детальная).

Акт о демонтаже объекта подписывается должностным лицом уполномоченного органа, правообладателем объекта (если он присутствует при демонтаже объекта), а также лицами, указанными в пункте 10 настоящего Порядка.

В случае отказа указанных лиц от подписания акта должностным лицом уполномоченного органа в акте делается отметка об отказе в его подписании с указанием причин отказа.

Акт составляется в двух экземплярах, один из которых вручается лицу, самовольно разместившему объект, а второй хранится в администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение.

12. Уполномоченный орган размещает на официальном сайте администрации

Иссадское сельского поселения информацию о демонтаже самовольно размещенного объекта в соответствии с настоящим Порядком.

13. В целях обеспечения сохранности подлежащего демонтажу объекта производится его вскрытие, о чем делается отметка в акте о демонтаже самовольно размещенного объекта.

Вскрытие объекта производится способами, обеспечивающими максимальную сохранность объекта и отдельных его конструктивных элементов и исключают причинение значительного ущерба имуществу. При обнаружении внутри объекта материальных ценностей в акте о демонтаже самовольно размещенного объекта указывается подробное их описание с указанием имеющихся на момент вскрытия дефектов и повреждений.

Если при вскрытии гаража обнаружено транспортное средство, в акте указываются его подробное описание с указанием цвета, марки и государственного номера, а также результаты осмотра его внешней части, описание имущества, находящегося в транспортном средстве (без вскрытия транспортного средства - по результатам осмотра в пределах видимости).

14. Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество) перемещаются на специализированные стоянки временного хранения или в иные места временного хранения, определяемые уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством.

Специализированные стоянки временного хранения, а также иные места временного хранения должны обеспечивать сохранность объекта и исключать возможность его повреждения или утраты.

Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество) передаются уполномоченным органом специализированной организации, осуществляющей услуги по хранению имущества по акту приема-передачи.

Демонтированные самовольно размещенные объекты в местах временного хранения закрываются способом, используемым до вскрытия, или сваркой.

15. Самовольно размещенный объект, а также находящиеся в нем вещи (имущество), переданные на хранение, выдаются его собственнику и (или) законному владельцу на основании его заявления по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку при представлении доказательств, подтверждающих права на соответствующее имущество.

Заявитель обязан в срок не более 3 рабочих дней со дня подачи указанного заявления возместить затраты, понесенные администрацией муниципального образования Иссадское сельское поселение в связи с демонтажом, хранением самовольно размещенного объекта, уведомлением лица, самовольно разместившего объект, в частности, на услуги почтовой связи.

Возврат объекта осуществляется после проверки достоверности указанных в заявлении сведений в течение 15-ти рабочих дней со дня поступления указанного заявления в администрацию муниципального образования Иссадское сельское поселение.

В случае не подтверждения документами указанных в заявлении сведений уполномоченное должностное лицо уведомляет заявителя об отказе в возврате объекта в течение 15-ти рабочих дней со дня поступления указанного заявления в администрацию муниципального образования Иссадское сельское поселение с указанием причин отказа.

В случае неполного возмещения (оплаты) заявителем затрат Иссадскому сельскому поселению в установленный абзацем вторым настоящего пункта срок уполномоченный орган принимает меры, предусмотренные пунктом 17 настоящего Порядка.

16. Уполномоченный орган от имени и в интересах муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области обеспечивает принудительное возмещение расходов, связанных с демонтажом, хранением самовольно размещенного объекта, уведомлением лица, самовольно разместившего объект, публикацией данной информации в средствах массовой информации, а также расходов на услуги почтовой связи.

17. Уполномоченный орган принимает меры к возникновению права муниципальной собственности муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на самовольно размещенные объекты, а также находившиеся в нем вещи (имущество), в случае если их собственник неизвестен либо отказался от права собственности на указанные объекты.

18. Распоряжение самовольно размещенными объектами осуществляется после возникновения права муниципальной собственности на указанное имущество в соответствии с действующим законодательством.

4. Демонтаж самовольно размещенных объектов уполномоченным органом в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций или угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций

19. В целях ликвидации чрезвычайных ситуаций или угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций освобождение территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от самовольно размещенных объектов производится на основании распоряжения администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение без соблюдения предупредительных мер, предусмотренных разделом 2 настоящего Порядка.

20. Демонтаж самовольно размещенных объектов производится уполномоченным органом и (или) специализированной организацией в присутствии представителей ОМВД России по Волховскому району Ленинградской области.

Информация о факте демонтажа самовольно размещенных объектов публикуется на официальном сайте муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

#### 5. Заключительные положения

21. Физические, юридические и должностные лица несут ответственность за самовольное размещение объектов в соответствии с действующим законодательством.

22. Решения и действия (бездействие) администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение и ее должностных лиц, принятые и совершенные в рамках предусмотренных настоящим Порядком полномочий, могут быть обжалованы в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1  
к Порядку  
освобождения территории  
Иссадского сельского поселения Волховского  
муниципального района Ленинградской области от  
самовольно размещенных объектов

**АКТ**  
обнаружения факта самовольного размещения объекта

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_ (населённый пункт)

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Настоящий акт составлен \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О., должность лица, составившего акт)

о том, что на земельном участке \_\_\_\_\_

(указывается адрес

объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

расположен самовольно размещенный объект.

Описание объекта (вид, назначение, технические характеристики, цвет и т.д.):

\_\_\_\_\_

Правообладатель объекта: \_\_\_\_\_

(в случае если владелец не был установлен, указывается «не установлен»)

По результатам обследования территории и самовольно размещенного объекта предприняты следующие действия (ненужные варианты зачеркиваются):

1) правообладателю объекта вручено письменное требование о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

2) копия письменного требования о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта и направлена правообладателю объекта по почте;

3) копия письменного требования о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта без направления по почте в связи с невозможностью установления правообладателя объекта.

Особые отметки: \_\_\_\_\_

Подпись лица, составившего акт: \_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

Подпись правообладателя объекта о вручении ему копии требования

(подписи, Ф.И.О.,

адрес места жительства правообладателя)



Приложение 2  
к Порядку  
освобождения территории  
Иссадского сельского поселения Волховского  
муниципального района Ленинградской области от  
самовольно размещенных объектов

**ТРЕБОВАНИЕ**

о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_ (населённый пункт)

На основании акта обнаружения самовольного размещения объекта от \_\_\_\_\_  
№\_\_\_\_\_, в связи с установлением факта самовольного размещения объекта

\_\_\_\_\_ (указывается вид и краткая характеристика объекта)

на территории \_\_\_\_\_,  
(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам,  
имеющим адресную привязку)

принадлежащего \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес места жительства физического лица (лиц), наименование,  
место нахождения юридического лица - владельца объекта)

руководствуясь Порядком освобождения территории муниципального образования  
Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области  
от самовольно размещенных объектов:

1) установить срок добровольного демонтажа самовольно размещенного объекта по  
адресу: \_\_\_\_\_  
(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам, капитального строительства, временным объектам, земельным участкам,  
имеющим адресную привязку)

его владельцем \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес места жительства физического лица (лиц), наименование,  
место нахождения юридического лица - владельца объекта)

до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

2) владельцу объекта \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица (лиц), наименование юридического лица - владельца объекта)

в срок, установленный в пункте 1 настоящего Требования, осуществить демонтаж  
самовольно размещенного объекта в соответствии с требованиями действующего  
законодательства, Порядка освобождения территории муниципального образования  
Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области  
от самовольно размещенных объектов и иных муниципальных правовых актов способами,  
исключающими загрязнение (захламление) территории муниципального образования  
Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области,  
а также причинение вреда муниципальному имуществу, а также имуществу физических и  
юридических лиц.

Особые отметки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность лица, подписавшего требование) (Ф.И.О.) (подпись)

Приложение 3  
к Порядку  
освобождения территории  
Иссадского сельского поселения Волховского  
муниципального района Ленинградской области от  
самовольно размещенных объектов

АКТ №  
демонтажа самовольно размещенного объекта

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_

(населенный пункт)

Время: \_\_\_\_\_ чч. \_\_\_\_\_ мин.

Настоящий акт составлен:

- 1) \_\_\_\_\_ ;  
2) \_\_\_\_\_ ;  
3) \_\_\_\_\_ ;

(должности, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

в присутствии:

- 1) \_\_\_\_\_ ;  
2) \_\_\_\_\_ ;

(Ф.И.О., адреса места жительства присутствующих лиц)

о том, что на земельном участке (территории) \_\_\_\_\_

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

расположен самовольно размещенный объект.

Описание объекта (вид, технические характеристики, цвет и т.д.): \_\_\_\_\_

Владелец: \_\_\_\_\_

(в случае если владелец не был установлен, указывается «не установлен»)

Имеющиеся повреждения объекта: \_\_\_\_\_

Наличие материальных ценностей в объекте: \_\_\_\_\_

(указываются обнаруженные при вскрытии объекта материальные ценности, а также их краткое описание)

Наличие транспортного средства (для гаражей): \_\_\_\_\_

(указывается марка автомобиля, цвет, государственный N, имеющиеся повреждения, а также расположенные в салоне материальные ценности (по результатам визуального осмотра без вскрытия транспортного средства))

- требование о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в установленный срок не исполнено;
- в соответствии с Порядком освобождения территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от самовольно размещенных объектов вынесение предписания о добровольном демонтаже самовольно размещенного объекта не требуется (ненужный вариант зачеркивается).

В соответствии с пунктами 8 и 19 Порядка освобождения территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального

района Ленинградской области от самовольно размещенных объектов самовольно размещенный объект подлежит демонтажу и помещению на временное хранение.

Место временного хранения объекта: \_\_\_\_\_ .

Место временного хранения транспортного средства (для гаражей): \_\_\_\_\_

Место временного хранения материальных ценностей (при наличии): \_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен в двух экземплярах:

1-й экз. \_\_\_\_\_

(указывается уполномоченное должностное лицо);

2-й экз. - лицу, самовольно разместившему объект.

Особые отметки: \_\_\_\_\_

Лица, составившие акт:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_ ;

3) \_\_\_\_\_ .

(подписи, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

Правообладатель объекта: \_\_\_\_\_ .

(подпись, Ф.И.О. правообладателя объекта)

Иные лица, присутствовавшие при составлении акта:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_ ;

3) \_\_\_\_\_ .

(подписи, Ф.И.О. лиц, присутствовавших при составлении акта)

Приложение 4  
к Порядку  
освобождения территории  
Иссадского сельского поселения Волховского  
муниципального района Ленинградской области от  
самовольно размещенных объектов

Главе администрации  
Иссадского сельского поселения

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о возврате демонтированного самовольно размещенного объекта

Прошу выдать мне объект, демонтированный на основании акта о демонтаже самовольно размещенного объекта за №\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Заявитель (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Место жительства (для физического лица, индивидуального предпринимателя):

\_\_\_\_\_  
Наименование организации (для юридического лица) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Юридический адрес (для юридического лица) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Регистрационный номер \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: р/сч. \_\_\_\_\_, наименование банка \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_.

Руководитель (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ Количество  
демонтированных объектов \_\_\_\_\_

Адреса размещения объектов \_\_\_\_\_

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающих возмещение затрат по демонтажу самовольно размещенного объекта, на \_\_\_\_ л.

2. Копии документов, подтверждающих право собственности на самовольно размещенный объект (объекты), на \_\_\_\_ л.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

Представитель уполномоченного органа: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Должность, Ф.И.О., Подпись)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Порядку  
освобождения территории

Иссадского сельского поселения  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области от самовольно размещенных объектов

АКТ  
о невыполнении требования о добровольном демонтаже объекта

д.Иссад" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Настоящий акт составлен

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Указывается наименование органа, Ф.И.О., должность лица, составившего акт)  
о том, что на земельном участке (территории)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Указывается адрес объекта, либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)  
расположен самовольно размещенный объект:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Описание объекта (вид, назначение, технические характеристики, цвет и т.д.)  
Правообладатель объекта:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(в случае если владелец не был установлен, указывается "не установлен")

1. Правообладателю объекта вручено письменное требование о добровольном демонтаже в срок до \_\_\_\_\_ самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_;

2. Копия письменного требования о добровольном демонтаже в срок до \_\_\_\_\_ самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта и направлена правообладателю объекта по почте.

3. Копия письменного требования о добровольном демонтаже в срок до \_\_\_\_\_ самовольно размещенного объекта от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ размещена на фасаде объекта без направления по почте в связи с невозможностью установления правообладателя объекта.

(ненужные варианты зачеркиваются)

Подпись лица, составившего акт:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

Подпись правообладателя объекта о вручении ему копии настоящего акта

\_\_\_\_\_  
(подписи, Ф.И.О., адрес места жительства правообладателя) \_\_\_\_\_ дата