



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2024 года №16

**Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Иссадского сельского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, областным законом от 29 октября 2015 года N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и Уставом Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области **р е ш и л**:

1. Ввести на территории Иссадского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества,

садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 2,2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;

- 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу

Решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16.11.2015 года №36 «Об установлении на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»;

Решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 02.02.2016 года №14 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области «Об установлении на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»;

Решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16.12.2019 года №26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16 ноября 2015 года № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области»;

Решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 27.05.2022 года №25 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16 ноября 2015 года № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области»;

Решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 11.11.2022 года №43 О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16.11.2015 года № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Волховские огни" и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Глава поселения

И.Э. Колхонен