



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 августа 2025 года

№ 155

Иссад

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования Иссадское сельское поселение  
Волховского муниципального района Ленинградской  
области от 06 декабря 2024 года № 265  
«Профилактика рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального  
жилищного контроля на территории муниципального образования  
Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района  
Ленинградской области на 2025 год»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 06 декабря 2024 г. № 265 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» следующие изменения.

2. Раздел 3. Изложить в новой редакции: Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование ;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) профилактический визит.

Реализация программы осуществляется в соответствии с Перечнем профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения, показатели результативности и эффективности программ (приложение к программе профилактики рисков).

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Н.Б. Васильева

Исполнитель: Капустина О.В. тел 88136335146

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения, показатели результативности и эффективности программы**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование и содержание мероприятия</b>	<b>Срок реализации мероприятия</b>	<b>Ответственное должностное лицо</b>	<b>Показатели результативности и эффективности</b>	<b>Базовый показатель 2024 г.</b>	<b>Плановый показатель на 2025г.</b>
1.	<u>Информирование</u> Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации МО Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в разделе «Муниципальный контроль», вкладка «Муниципальный жилищный контроль»	Постоянно, по мере внесения изменений в законодательстве	Ведущий специалист по имущественным отношениям и ЖКХ	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%	100%
2.	<u>Обобщение правоприменительной практики</u> Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики отдел жилищного фонда, благоустройства и транспорта готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля	В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на сайте администрации МО Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в разделе «Муниципальный контроль», вкладка «Муниципальный жилищный контроль»	Ведущий специалист по имущественным отношениям и ЖКХ	Доля контрольных мероприятий, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы от общего количества мероприятий (Показатель "Впм")	30 % и менее	30 % и менее

3.	<p><u>Объявление предостережения</u></p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на сайте администрации МО Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в разделе «Муниципальный контроль», вкладка «Муниципальный жилищный контроль»</p>	<p>Глава администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвержденными сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) (Показатель "Впм")</p>	20% и менее	20% и менее
----	--	--	--	---	-------------	-------------

4.	<p><b>Консультирование.</b></p> <p>Консультирование осуществляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</li> <li>- посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям ( более 10 однотипных обращений) подписанного руководителем контрольного органа или заместителем руководителя контрольного органа;</li> <li>- в письменной форме при их письменном обращении .</li> </ul>	Постоянно с учетом особенностей организаций личного приема граждан	Ведущий специалист по имущественным отношениям и ЖКХ	Доля граждан удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием	95%	95%
----	---	--	--	---	-----	-----

5.	<p>Профилактический визит.</p> <p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностным лицом контрольного органа по месту осуществления деятельности контролируемого лица или нахождения объекта контроля, либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор»</p>	<p>В течение года (по мере необходимости) по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица</p>	<p>Ведущий специалист по имущественным отношениям и ЖКХ</p>	<p>Доля проведенных обязательных профилактических визитов</p>	60%	60 %
----	--	--	---	---	-----	------