



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 16 февраля года

№ 7

**О внесении изменений в решение совета депутатов №48 от 18.12.2013 года «Об утверждении методики определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом в муниципальном образовании Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями от 12.12.2016 года №56)**

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом, используемым для различных видов деятельности на территории МО Иссадское сельское поселение, увеличения поступления доходов в бюджет от его передачи в аренду, и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО Иссадское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области **решил:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение № 48 от 18.12.2013 года «Об утверждении методики определения величины арендной платы за пользование муниципальным имуществом в муниципальном образовании Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями от 12.12.2016 года №56):

1.1. стоимость 1 квадратного метра в месяц для расчета арендной платы за пользование недвижимым имуществом читать в новой редакции – 350 рублей.

1.2. С целью поддержки малого и среднего предпринимательства в первый год договорных отношений при расчете арендной платы применяется понижающий коэффициент  $K_p$  равный 0,7. Коэффициент применяется к объектам включенным в перечень муниципального имущества находящегося в муниципальной собственности МО Иссадское сельское поселение и свободного от прав от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Дополнить таблицу п.2.1 «Коэффициент типа деятельности зданий (Ктд)» пунктами

- Обслуживание объектов жизнеобеспечения населения общественная баня – 0,05

- Текстильное, швейное, кожевенное, обувное, меховое производство и др. – 0,6

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Волховские огни» и размещению на официальном сайте муниципального образования Иссадское сельское поселение.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

5. Решение вступает в силу с 1 февраля 2021 года.

Глава муниципального образования  
Иссадское сельское поселение

Е.А. Трошкин