



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 15 марта 2021 года

№ 11

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 29.03.2018 года № 18 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 29.03.2018 года № 18 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018 год» следующие изменения:

1.1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области утвердить на 2021 год;

1.2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области приложение к настоящему решению читать в новой редакции.

2. Рекомендовать администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по приватизации имущества в

соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее решение вступает в силу в силу с момента его официального опубликования в газете «Волховские огни» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Иссадское сельское поселение.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава МО Иссадское сельское поселение

Е.А. Трошкин

УТВЕРЖДЕНО
решением
Совета депутатов
МО Иссадское сельское поселение
от 29.03.2018 г. № 18
в редакции от 17.12.2018 года № 57
в редакции от 26.05.2020 года № 29
в редакции от 15.03.2021 года № 11

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества муниципального
образования Иссадское сельское поселение Волховского
муниципального района Ленинградской области на 2021

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Иссадское сельское поселение разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Иссадское сельское поселение, утвержденным решением Совета депутатов от 14.03.2016 г. № 19.

Прогнозный план приватизации, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций, на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также на максимализацию неналоговых доходов бюджета муниципального образования Иссадское сельское поселение.

Приватизация муниципального имущества нацелена на достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям муниципального образования Иссадское сельское поселение.

Основными задачами осуществления приватизации муниципального имущества является:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации;
- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий муниципального образования Иссадское сельское поселение;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;
- своевременное, полное и по возможности равномерное поступление в бюджет муниципального образования Иссадское сельское поселение доходов от приватизации.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене

приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

2. Муниципальное имущество муниципального образования Иссадское сельское поселение, планируемое к приватизации

2.1. Перечень имущества, подлежащего приватизации представлен в табл. 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование и местонахождение имущества	Характеристика	Способ приватизации	Кадастровая или остаточная стоимость в рублях	Планируемые поступления от продажи тыс.руб.	Предполагаемые сроки приватизации
1	2	3	4	5	6	7
1	Жилой дом с земельным участком пос. Речников, ул. Новая, д.7	Кадастровый номер дома – 47:10:0307003:142, общая площадь 80,4 кв.м., (1 этажный жилой дом (оставшаяся часть объекта-51%)) рубленый, год постройки 1962 год, земельный участок кадастровый номер 47:10:0307001:51 - площадью 600 кв.м.	аукцион по продаже муниципально го имущества	Кадастровая стоимость жилого дома 594701,11, требуется оценка жилого дома и земельного участка	396,8	2021 год

