



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02 апреля 2021 г.

№ 11-р

Иссад

**Об объявлении открытого аукциона  
на право заключения договора аренды  
муниципального имущества**

В целях эффективного использования муниципальной собственности, в соответствии с ст. 17.1, ст. 53 части 5 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции» (с изменениями), и приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, или иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

1. Объявить о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды части нежилого помещения № 5-2/2, площадью 131,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Иссад, мкр. Центральный, д. 5, нежилого помещения с кадастровым номером 47:10:0309006:180.

2. Установить размер первоначальной годовой арендной платы без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных платежей в размере 140000,00 (Сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

3. Предметом конкурса является право на заключение договора аренды указанного объекта нежилого фонда для использования под коммерческие цели.

Срок договора аренды объекта – пять лет.

4. Открытый аукцион провести по составу участников открытым.

5. Определить критерием открытого аукциона цену договора.
6. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую арендную плату.
7. Проведение открытого аукциона осуществляет комиссия по проведению торгов, состав которой утвержден Распоряжением администрации МО Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области № 10-р от 16.03.2020 года.
8. Утвердить документацию по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды части нежилого помещения № 5-2/2, площадью 131,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Иссад, мкр. Центральный, д. 5, нежилого помещения с кадастровым номером 47:10:0309006:180
9. Опубликовать извещение о проведении и итогов аукциона в газете "Волховские огни", на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Иссадского сельского поселения [иссад.рф](http://иссад.рф) в сети Интернет.
10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

Н.Б. Васильева