



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2020 г.

№ 118

Иссад

О продаже муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества, на основании решения Совета депутатов МО Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 06 сентября 2019 года № 45 «Об отчуждении муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи муниципального или муниципального имущества в электронной форме»,

администрация постановляет:

1. Организовать и провести открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества:

одноэтажный жилой дом, признанный непригодным для проживания (оставшаяся часть объекта 51 %), общая площадь 80,4 кв.м, рубленый, год постройки 1962, расположенный по адресу: Россия, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, пос. Речников, ул. Новая, д.7, кадастровый номер 47:10:0307003:142, одновременно с отчуждением земельного участка, кадастровый номер 47:10:0307001:51, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 638 кв.м, на котором расположен объект.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи имущества в размере 470300,00 (четыреста семьдесят тысяч триста) рублей 00 копеек, без учета НДС, в том числе дом 7 600,00 (семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек,

земельный участок 462 700,00 (четыреста шестьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 20 % (двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества – 94060,00 (девять тысяч четыре тысячи шестьдесят) рублей 00 копеек.

2.3. Шаг аукциона в размере 2% от начальной цены продажи имущества – 9406,00 (девять тысяч четыреста шесть) рублей 00 копеек.

3. Определить организатором аукциона, осуществляющим функции продавца, администрацию муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - продавец).

3. Опубликовать:

- настоящее постановление на официальном сайте администрации МО Иссадское сельское поселение www.иссад.рф;

- извещение о проведении и об итогах аукциона в газете «Волховские огни», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Н.Б. Васильева