



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИССАДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ проект
от _____ 2022 года №__

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение от 16 ноября 2015 года № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области»

Согласно статье 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 16 ноября 2016 года №36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» (в редакции от 02.06.2016 года №14, от 16.12.2022 года №26) следующие изменения:

Пункт 3 изложить в новой редакции: «3. Установить на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в размере:

3.1. - **0,3 процента** в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. - **1 процент** в 2022 году

- **2 процента** в 2023 году и последующие годы

в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса РФ, объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса РФ, объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. - **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волховские огни» и на сайте администрации муниципального образования Иссадское сельское поселение в сети Интернет и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Глава муниципального образования
Иссадское сельское поселение

Е.А. Трошкин